

Záznam zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Doľany, konaného dňa
4.3.2013 o 18.30 hod. v zasadačke Obecného úradu Doľany

- 1) Otvorenie- prítomných privítal starosta obce Jozef Mruškovič. Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny.
- 2) Určenie návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľky

Návrhová komisia: Mgr. Marianna Konopová
Pavol Vadovič
JUDr. Ida Konopová PhD

Overovatelia zápisnice: Ivan Zubaj
Ing. Roman Mikovič
Zapisovateľka: Mária Vranková

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Prítomní poslanci jednohlasne schválili návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice aj zapisovateľku.

Program schôdze podľa priloženej pozvánky.

Hlasovanie o programe schôdze: za:6 zdržal sa: 0 proti: 0

Program zasadnutia jednohlasne schválený.

3/ Kontrola uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

Predchádzajúce zasadnutie obecného zastupiteľstva sa konalo dňa 4.12.2012.

Na zasadnutí bolo uložené komisii výstavby a územného plánovania a komisii sociálno-finančnej a správy obecného majetku prešetriť možnosti umiestnenia kontajnera na sklo na iné vhodné miesto. Komisie zatiaľ nové možnosti umiestnenia nenašli. OZ poveruje starostu odpovedať žiadateľovi.

OZ poverilo starostu obce podpísať zámennú zmluvu medzi obcou Doľany a Ing. Jozefom Mikušom. Zámenná zmluva je samostatným bodom tohto rokovania.

OZ poverilo starostu obce podpísať rozpočtové opatrenie č. 4/2012. Rozpočtové opatrenie č. 4/2012 bolo podpísané a je samostatným bodom tohto rokovania.

OZ berie kontrolu na vedomie.

4/ Rozpočtové opatrenie č. 4/2012 – predkladá predseda komisie sociálno-finančnej a správy obecného majetku. Rozpočtové opatrenie podpísal starosta obce na základe poverenia obecným zastupiteľstvom zo dňa 4.12.2012. Plné znenie rozpočtového opatrenia tvorí súčasť tejto zápisnice.

OZ berie rozpočtové opatrenie č.4/2012 na vedomie.

5/ Prejednanie platu starostu obce – predkladá Ing. Roman Mikovič. V zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest SR, ktorý bol novelizovaný zákonom 154/2011 Z.z. musí byť plat starostu prejednaný aspoň raz ročne obecným zastupiteľstvom. Starosta obce Doľany mal v predchádzajúcom období stanovený plat ako súčin koeficientu 1,98 a priemeru mesačnej mzdy v národnom hospodárstve. Tento plat bol zvýšený o 20 %. OZ navrhuje, by bol pre rok 2013 stanovený plat starostu ako v predchádzajúcom období, t.j. základný plat ako súčin koeficientu 1,98 a priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve, čo k dnešnému dňu činí sumu 1.556,28 € a zvýšenie o 20 % čo činí sumu 311,25 €. Plat spolu suma 1 868,- €. Po zverejnení priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve za rok 2012, bude plat starostu upravený.

Hlasovanie OZ o plate starostu : za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

OZ Doľany jednohlasne schvaľuje plat starostu na rok 2013.

6/ Rozpočet obce Doľany na rok 2013 a výhľadový rozpočet na roky 2014 a 2015 – predkladá predseda komisie sociálno-finančnej a správy obecného majetku. Návrh príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu tvorí súčasť tejto zápisnice.

Hlasovanie o rozpočte na rok 2013: za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

OZ Doľany schvaľuje rozpočet na rok 2013.

OZ berie na vedomie výhľadový rozpočet na roky 2014 a 2015.

7/ Odklad I. splátky dane z nehnuteľnosti na rok 2013 – predkladá predseda komisie sociálno-finančnej a správy obecného majetku. PVOD Doľany žiada o odklad I. splátky dane z nehnuteľnosti za rok 2013 na termín 30.9.2013 a to z dôvodu, že tržby za poľnohospodársku produkciu im začnú plynúť až po zbere úrody. OZ navrhuje žiadosti PVOD vyhovieť.

Hlasovanie OZ za odklad I. plátky: za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

OZ Doľany odklad I. splátky dane z nehnuteľnosti pre PVOD Doľany.

8/ Žiadosť TJ Družstevník Doľany o vysporiadanie pozemkov pod futbalovým ihriskom – predkladá predseda komisie obchodu, cestovného ruchu, dopravy a športu. OZ konštatuje, že berie uvedenú žiadosť na vedomie Momentálne nie je situácia právne riešiteľná, obec bude hľadať cestu na vyriešenie tohto problému.

OZ Doľany berie žiadosť na vedomie.

9/ Zrušenie uznesenia č. 4/2012, písm. B, ods. 17 zo dňa 4.12.2012. Uznesením č. 4/2012, písm. B, ods. 17 zo dňa 4.12.2012 bola schválená zámenná zmluva medzi o výmene pozemkov medzi Obcou Doľany a Ing. Jozefom Mikušom a manž. Máriou. Správa katastra nemôže zámennú zmluvu zapísať nakoľko podľa nového zákona č. 5871/2012 Z.z. zo dňa 13.12.2012 musí byť v zmluve zriadené vecné bremeno v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia. Z tohto dôvodu je potrebné zrušiť uvedené uznesenie a vec prerokovať znova. OZ navrhuje schváliť zrušenie uznesenia.

Hlasovanie OZ za zrušenie uzn. č. 4/2012, písm. B, ods. 17: za:6 zdržal sa: 0
proti: 0

OZ Doľany ruší uznesenie č. 4/2012, písm. B, ods. 17.

10/ Zámer zámeny pozemkov. Obec Doľany má vo svojom majetku nasledovné pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Dlhá, zapísané na LV 1265
parc.č. 1512 orná pôda vo výmere 8750 m²,
parc.č. 1513 TTP vo výmere 8963 m²,
parc.č. 1514 zast. plochy a nádvoria vo výmere 284 m²,
parc.č. 1516/20 zast. plochy a nádvoria vo výmere 5949 m²,
parc.č. 1521/3 zast. plochy a nádvoria vo výmere 1451 m²,
parc.č. 1524 zast. plochy a nádvoria vo výmere 2985 m²,
parc.č. 1531 zast. plochy a nádvoria vo výmere 1986 m²,
všetky parcely sú v 1/1 vzhľadom k celku.

Ing. Jozef Mikuš, a jeho manž. Mária obaja bytom Častá, Fándlyho 50 sú vlastníckmi pozemkov v k.ú. Doľany zapísaných na LV 1369:

parc.č. 1358 orná pôda vo výmere 6970 m²,
parc.č. 1362/1 orná pôda vo výmere 2568 m²,
parc.č. 1275/2 orná pôda vo výmere 3086 m²,
parc.č. 1273/2 orná pôda vo výmere 4158 m²,
parc.č. 1503 orná pôda vo výmere 820 m²,
parc.č. 1504 orná pôda vo výmere 795 m²,
parc.č. 2069 TTP vo výmere 3755 m²,
parc.č. 1793/2 orná pôda vo výmere 2733 m²,
parc.č. 1371/1 orná pôda vo výmere 2902 m²,
parc.č. 1362/2 orná pôda vo výmere 2568 m²,

všetky parcely sú vo vlastníctve 1/1 k celku a sú v bezpodielovom vlastníctve manželov.

Obec Doľany má zámer vymeniť horeuvedené pozemky vo svojom vlastníctve za horeuvedené pozemky manželov Mikušových a to bezodplatne.

Dôvodom výmeny je presun pozemkov z iného katastrálneho územia, iného okresu a iného kraja do vlastného katastra za účelom ďalšieho investičného využitia.

Pán Peter Vranko sa hlási o slovo v tejto veci. Starosta obce udelil slovo p. Vrankovi na 3 minúty, s tým, aby hovoril k veci. Nakoľko p. Vranko nič nové vo veci nepriniesol, dal starosta obce hlasovať o tom, aby bolo p. Vrankovi odobrané slovo. Poslanci návrh jednohlasne schválili.

Hlasovanie OZ o zámere zámeny pozemkov: za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

OZ Doľany schvaľuje zámer zámeny horeuvedených pozemkov potrebnou 3/5 väčšinou.

11/ Rôzne

Pán starosta žiada Mgr. Mariannu Konopovú, prípadne iných poslancov, aby doplnili redakčnú radu Doľanských novín.

Pani JUDr. Ida Konopová sa zúčastnila Dňa osvetových pracovníkov v rámci BSK, ktorý sa konal v Pezinku. Informuje, že obec môže dať návrh na ocenenie osvetového pracovníka. Všetky materiály budú postúpené na obecný úrad.

Pán starosta informuje, že Častovské divadlo bude dňa 9.3.2013 hrať pre všetky ženy, ale aj pre ostatných občanov divadelnú hru „Lebo je tu dobre“, na ktorú všetkých srdečne pozýva.

Pán starosta informuje, že sa bude v obci robiť náučný chodník. Sú už pripravené texty, ktoré boli zaslané poslancom k pripomienkovaniu. Zároveň vyzval poslancov, aby pouvažovali o možnosti a spôsobe umiestnenia tabúl na náučnom chodníku.

12/ Diskusia

Pani JUDr. Konopová sa chce poďakovať pánovi starostovi za veľmi dobrú zimnú údržbu obce.

Pán Peter Vranko informuje zastupiteľstvo, že on chcel len zabrániť tomu, aby obec prišla lacno o majetok.

Pán starosta odpovedá, že výmena pozemkov vyšla z iniciatívy pána starostu, nie z iniciatívy Ing. Mikuša. Obec vymieňa pozemky z dôvodu presunu vlastníctva do svojho katastra.

13/ Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie predkladá člen návrhovej komisie Pavol Vadovič

Hlasovanie za návrh uznesenia: za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

14/ Záver o hod. 21.15 hod.

Jozef Mruškovič
starosta obce

Overovatelia:

Ivan Zubaj

Ing. Roman Mikovič